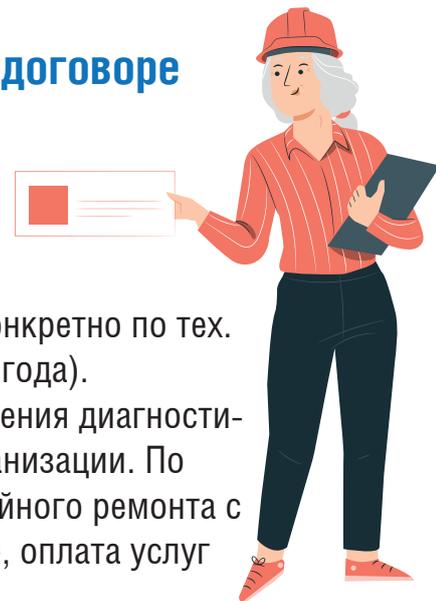


Вопрос-ответ юристу «Завода молочных продуктов и пищевого оборудования»

На что в первую очередь стоит обратить внимание в договоре поставки оборудования?

Рекомендуем:

- Прописать конкретные сроки для осмотра оборудования и предъявления претензий по качеству и количеству.
- Если на товар устанавливается гарантийный срок прописать его конкретно по тех. паспорту (в противном случае гарантийный срок по ГК составляет 2 года).
- В пункт «Ответственность сторон» прописать возможность проведения диагностических мероприятий Продавцом, либо независимой экспертной организации. По заявленным недостаткам укажите возможность проведения гарантийного ремонта с указанием сроков, либо условия негарантийного ремонта (например, оплата услуг по ремонту на основании отдельного счета и т.п.)

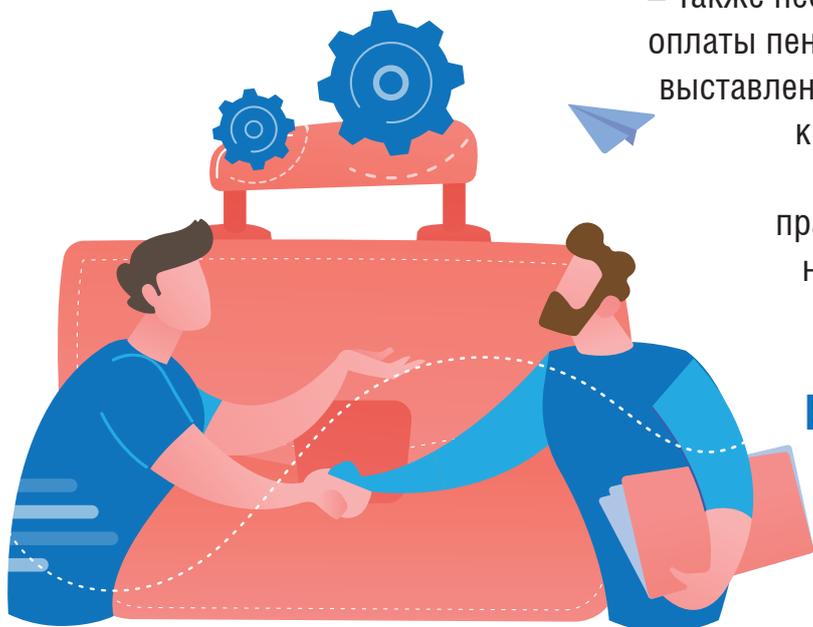


Как учесть возможные пени в договоре?

Рекомендуем:

- Прописать срок задержки поставки после которого начисляются пени. Если прописана конкретная дата поставки, то со следующего дня после нее. Если дата поставки привязана к конкретному событию (например, к моменту оплаты товара), то пени начисляются со следующего дня по прошествии определенного количества дней с момента оплаты.
- Укажите, как будут рассчитываться пени. Как правило пени устанавливают в процентном отношении к сумме задолженности по поставке, при поставке некачественного товара – за каждый день просрочки. Но по согласованию сторон это могут быть и определенные суммы, пени, насчитываемые от ставки рефинансирования, либо убытки (документально подтвержденные – затраты на транспортировку), причиненные недопоставкой, поставкой некачественного товара и т.д. Можно прописать максимальный размер пени (например, «не более 10 % от суммы конкретной партии поставки».

– Также необходимо указать конкретные сроки оплаты пени. например, в течение ___ дней с момента выставления счета на оплату. Если не будет оговорки, что выставление штрафных санкций – это право, а не обязанность Стороны, чьи права нарушены, то оснований для снижения, урегулирования другими способами претензий не будет.



Как рассчитывать дни поставки?

Выбор исчисления дней согласовывается сторонами договора:

Календарные дни считаются вместе с выходными, нерабочими, праздничными днями – это промежуток времени, равный 24 часа, имеющий порядковый номер в календарном месяце (Закон «Об исчислении времени»). Банковский день – это период работы конкретной финансовой организации. Рабочий день – время работы конкретной организации исключая перерывы в работе (выходные, обеденный перерыв и др.).

Какие нюансы могут быть при передаче документов?

Рекомендуем:

– Прописать условие, что все документы, переданные посредством факсимильной, электронной связи, позволяющие идентифицировать сторону-отправителя имеют юридическую силу ДО момента обмена оригиналами документов.

– Прописать сроки направления оригиналов документов и способ их направления: курьерской службой, почтовым отправлением (с уведомлением или без) или нарочным.

Как проверить контрагента?

Запросите выписку из ЕГРЮЛ:

– Контрагента можно проверить на сайте налоговой, либо в других сервисах – запросить выписку из ЕГРЮЛ. В выписке отображается информация о руководителе, вносимых изменениях в учредительные документы, о банкротстве, также информация о количестве сотрудников, оборотах, уплаченных налогах – то есть подтверждение деятельности организации.

Что такое «подсудность»? Какой суд будет рассматривать спор, вытекающий из договора?

Подсудность бывает родовая и территориальная:

Так как, договором обусловлены отношения, вытекающие из экономических и предпринимательских отношений, территориальная подсудность может устанавливаться по соглашению сторон. Наиболее справедливо, на наш взгляд, устанавливать подсудность по месту нахождения Истца – в случае предоплаты истцом будет Покупатель, т.к. к моменту поставки Покупатель исполнит свои обязательства перед Поставщиком. В случае постоплаты истцом будет Поставщик, т.к. к моменту наступления сроков оплаты товар уже будет поставлен.

Если возникнут претензии по качеству товара – в этом случае местом нахождения истца будет место нахождения Покупателя.



Больше о компании на нашем сайте: emkostvologda.ru.
О себе и тонкостях производственного процесса рассказываем
в социальных сетях:

www.facebook.com/zmmvologda
www.instagram.com/zavod_molmashin